

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**весеннего осмотра**

г.Еманжелинск

"17" апреля 2019г.

Комиссия в составе :

- 1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,
- 2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,
- 3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,
- 4)председателя совета МКД по адресу пер.Железнодорожный дом 1

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №1 по пер.Железнодорожный г.Еманжелинск.

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1949

Материал стен шлакоблочные

Число этажей 2 Количество подъездов 2

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 837,7 м<sup>2</sup>

В том числе :

Жилая 784,5

Количество квартир 12

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия : чердачные междуэтажные подвальные другое	Удовлетворительное Удовлетворительное
5.Крыша	Хорошее
6.Полы	Хорошее
7.Проемы: окна двери другое	Хорошее Хорошее
8.Отделка внутренняя	Хорошее

наружная другое	Хорошее
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Отсутствует
12. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_

Дорожнев  
должность

" " 20 г.

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

